# Smlouva o nájmu hrobového místa

# Smlouva č. ……….. o nájmu hrobového místa

# uzavřená podle § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů,

# ve znění zákona č. 479/2001 Sb.

# (dále jen “zákon”)

**Smluvní strany:**

**Obec Žďár, IČO 00640034 zastoupená Pavlem Malichem, starostou obce,**

 **Žďár 1,**

**(dále jen pronajímatel)**

**a**

**paní, pan**

**jméno: příjmení: datum nar.:**

**adresa trvalého pobytu: PSČ:**

**tel:**

**(dále jen nájemce)**

**uzavírají smlouvu o nájmu hrobového místa na dobu od ……..……... do ……………..**

**I.**

## Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zřízení nájmu k hrobovému místu

 na veřejném pohřebišti (dále jen “pohřebiště”) :

 *skupina: řada: číslo hrobu: plocha: m2*

2.Cena za nájem hrobového místa se skládá z nájemného a ze služeb spojených s nájmem.

 Cena je splatná předem na celou dobu trvání nájmu.

3. Cena za nájem a za služby s nájmem spojené je stanovena ve výši:

*a) pro hrobové místo nebo urnové místo do 2 m2 celkem 108,- Kč/rok, z toho:*

 *- nájemné 8,- Kč/m 2/rok,*

 *- služby s nájmem spojené 100,- Kč/rok,*

 ***1080,- Kč na 10 let***

 *b) pro hrobky a pro urnové místo do 4 m2 celkem 116,- Kč/rok, z toho:*

 *- nájemné 16,-Kč/rok,*

*- služby s nájmem spojené 100,-Kč/rok,*

***1160,- Kč na 10 let***

 *c) pro dvojhrob do 8 m2 celkem 124,- Kč/rok, z toho:*

*- nájemné 24,- Kč/rok,*

*- služby s nájmem spojené 100,- Kč/rok,*

***1240,-Kč na 10 let***

**II.**

**Povinnosti pronajímatele**

1. Pronajímatel se zavazuje:
2. Předat nájemci k užívání vyznačené, číselně označené hrobové místo.
3. Umožnit nájemci zřízení hrobového zařízení hrobu nebo hrobky za podmínek stanovených řádem pohřebiště platným pro Obec Žďára umožnit nájemci užívání hrobového místa a zařízení pohřebiště v souladu s tímto řádem.
4. Pronajímatel nezodpovídá za škody způsobené na hrobovém zařízení třetí osobou nebo vyšší mocí.

**III.**

**Povinnosti nájemce**

Nájemce se zavazuje:

1. Hrobové zařízení zřídit v souladu s řádem pohřebiště platným pro Obec Žďár*.*
2. Provádět údržbu pronajatého hrobového místa a hrobového zařízení v rozsahu a způsobem upraveným řádem pohřebiště platným pro Obec Žďár a plnit další povinnosti nájemce hrobového místa tímto řádem upravené.

 **IV.**

 **Ostatní ustanovení**

1. Nájemce hrobového místa souhlasí s tím, aby údaje vedené podle § 21 zákona v  evidenci pohřebiště byly použity k zasílání informací souvisejících s užíváním hrobového místa oprávněným osobám.
2. Ve věcech této smlouvy s výjimkou jejího měnění, doplňování nebo ukončení je oprávněn za pronajímatele jednat Malich Pavel, starosta obce a ....................................
3. K převzetí písemností týkajících se této smlouvy je oprávněn také nájemcem zmocněný

 zástupce ………………………………………………………………………………

**V.**

**Sankce**

1. Za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené nájemci touto smlouvou náleží oprávněné smluvní straně smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

 V Žďáru dne: dne:

 …………………………………. ………… ...….…………………

 podpis a razítko pronajímatele podpis nájemce